
Van: Liberale Partij MaastrichtKitty Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 23:23
Aan: Cobben, Maurice; kitty.nuyts@gmail.nl

Beste Kitty,

Hierbij wil ik jou graag verzoeken de bijgaande stukken m.b.t. studentenoverlast te sturen naar Burgemeester Annemarie Penn. Onze afspraak van afgelopen woensdag met een delegatie van de Gemeente Maastricht is naar onze mening volstrekt teleurstellend geweest, en zij willen niet begrijpen of overgaan tot adequate acties. De situatie in de wijck Belfort is zeer ernstig! Wij burgers/slachtoffers zijn zeer moedeloos en teleurgesteld in de houding en belangenbehartiging van de Gemeente Maastricht!

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Ralph Bons

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 15 april 2016 11:36
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast Bons
Bijlagen: Betoog raadsronde Ralph Bons 22-03-2016.pdf; ATT00001.htm

Hallo Kitty,

Bijgaand zoals gevraagd mijn betoog van 22-03-2016. Yvo had mij ook al verzocht om dit stuk te sturen naar de griffier.

Gisterenavond omstreeks 23.00 - 1.00 uur waren de studenten wederom luidruchtig, lachen, deuren slaan etc. kortom de bekende feiten. Totaal geen respect voor de huisregels en de "normale werkende mensen in onze blok". Ik ben eerst verhaal gaan halen, echter schuilen ze zich achter de gesloten deur en lachen ze je keihard uit! Ze hebben gewoon maling aan huisregels en normen en waarden!

Vervolgens is ook mijn buurman Roel Roijen verhaal komen halen bij de studenten, en wederom deden zij niet open. Wij passen ervoor om zelf politie agent te spelen.

Uiteindelijk zijn 2 agenten gekomen en hebben de studenten aangesproken op hun asociaal gedrag.

Er moet echt wat gaan gebeuren, anders escaleert dit tot geweld!

Groeten,
Ralph Bons

Betoog:

Ik ben werkelijk moe gestreden, machteloos! Je wordt letterlijk van het kastje naar de muur gestuurd! Na alweer 4 jaren structureel overlast van studenten ben ik zeer verheugd dat de raadsleden eens bereid zijn na 4 jaren, om het onderwerp overlast studenten in woonwijken oftewel studentenhuysvesting aan te horen.

Ik probeer al jaren dit probleem kenbaar te maken bij de Gemeente Maastricht (brieven gestuurd naar burgermeester Hoes, Penn- te Strake, beleidsmedewerker Simone van der Steen), Politie Maastricht (in de persoon van Paul Vermin, contactpersoon studentzaken). Echter heb ik nog nooit een constructief antwoord gekregen die een oplossing biedt. De beleidsmedewerkers verschuilen zich achter het feit dat ze niet kunnen optreden, ze hebben geen "beleid" of instructies om handhavend op te treden. Dan zeggen ze dat dit een civielrechtelijke zaak betreft. Ik noem dit platweg gezegd afschuiven.

De politie Maastricht, om agent Vermin te quoteren is graag bereid om zich in te zetten voor mijn situatie, want dit zou een oplossing kunnen vormen voor veel burgers, wij onderstrepen namelijk de nijpende situatie waar veel burgers zoals u zich in begeven. Maar helaas zijn de agenten alleen bevoegd om een doekje voor het bloeden te geven. Ze mogen alleen maar berispen in het kader van zgn. gele kaarten of boetes schrijven. Maar dit lost werkelijk niks op!

Er moet nu actie worden ondernomen om huiseigenaren die zich totaal ontdoen van alle verantwoordelijkheid aan te pakken!

Ik vraag me af moet dit escaleren tot geweld? Dit zal ongetwijfeld gaan gebeuren, helaas is dit de keiharde waarheid! Na 4 jaar vechten tegen een onbreekbare muur is het welletjes en ik ben ten einde raad, maar dit geldt voor veel lotgenoten!

Deze overlast bestaat voornamelijk uit geluidsoverlast (vooral bij een ondermaatse laminaatvloer en ondervloer, het constant dichtslaan van binnen- en buitendeur, luidruchtig in avond- en nachturen (want deze studenten hebben een totaal ander levensritme), feestjes zowel door-de-week als in het weekend, luidruchtig zijn in het trappenhuis, het niet sluiten van gemeenschappelijke bergingsdeur, het stallen van fietsen in gezamenlijke openbare ruimte waardoor je door het bos de bomen niet meer ziet, roken op balkons en dan vervolgens de sigarettenpeuken over het balkon smijten, waardoor ik ongevraagd as en peuken op mijn balkon aantreft.

Maar daar blijft het niet bij. Zwerfvuil (ook door toedoen van niet sluitende restzak die op ieder moment voor het complex wordt geplaatst). Kortom er is een wildgroei en verpaupering gaande in onze appartementsblokken in Belfort.

Uiteindelijk heb ik al diverse jaren mentale schade, bijvoorbeeld thuis studeren is praktisch onmogelijk, bezoek uitnodigen durf je niet vanwege schaamte over de veroorzaakte overlast. Bovendien slaap ik al ruim 4 jaar met oordopjes hopende op enige nachtrust (helaas is dit zelden het geval).

De ontwikkeling zoals deze nu gaande is heeft aanzienlijke invloed op de marktprijs van ons appartement. Huisjesmelkers en beleggingmaatschappijen regeren, want immers kapitalisme regeert! Wie compenseert deze keldering in economische waarde, wie komt ons tegemoet in deze structurele overlast? De Gemeente Maastricht heeft dit totaal uit de hand laten lopen, zij zijn samen met de UM verantwoordelijk voor fatsoenlijke huysvesting voor al die studenten! Er is een totale "verpaupering" ontstaan in diverse wijken in Maastricht waaronder die van mij Belfort.

Het nieuwe beleid m.b.t. woningsplitsing is absoluut een lachertje. Er wordt totaal geen maatwerk geleverd! Onlangs heb ik via mijn rechtsbijstand bij de Gemeente Maastricht een handhavingsprocedure gestart tot beëindiging van deze illegale situatie.

Want immers heeft de betreffende eigenaresse kamerverhuur nooit kenbaar gemaakt bij de Gemeente Maastricht. In dat kader is relatief snel tot een ontwerp-handhavingsbesluit overgegaan. In dit besluit wordt tevens ingegaan op de legaliseringsmogelijkheden. Deze worden feitelijk door de Gemeente Maastricht uitgesloten. Er werd gedreigd met het opleggen van een dwangsom. Dus ik dacht ok, eindelijk licht aan het einde van deze akelige tunnel.

Vervolgens ontvang je weken later (na een bezwaarschrift van de huisjesmelker) dat op deze besluitvorming opeens wordt teruggekomen zonder dat er sprake is van gewijzigde omstandigheden. En wordt er een omgevingsvergunning verstrekt voor het kamerverhuur aan 4 studenten? Wat doen ze in godsnaam bij de Gemeente Maastricht vraag ik me af? Eerst een handhavingsbesluit en weken later in dezelfde omstandigheden een vergunning verstrekken.

Er wordt totaal geen rekening gehouden met een omgevingstoets (die bijvoorbeeld wel wordt gehanteerd in overige studentensteden zoals Groningen), de gevolgen voor de wijk (verloedering), de leefbaarheid voor de huidige bewoners, de wildgroei van studenten, maar met name wordt er totaal geen rekening gehouden met alle klachten van alle bewoners.

De huisjesmelkers, beleggingsmaatschappijen en studenten hebben in deze stad een voorkeurspositie. Helaas behartigt de gemeenteraad onze belangen niet, tenminste daar merken wij totaal niks van!

Tot slot wil ik benadrukken dat ik werkzaam ben op de Universiteit Maastricht, en dagelijks in goede harmonie samenwerk met studenten. Bovendien ben ik ervan bewust dat de UM de grote economische motor is in deze stad, maar dit moet niet gepaard gaan met structurele overlast van studenten en het niet optreden van de Gemeente Maastricht naar huisjesmelkers die zich totaal ontdoen van alle verantwoordelijkheid.

Hierbij ben ik aan het einde gekomen van mijn betoog. Bedankt voor uw tijd en aandacht.

Met vriendelijke groet,

Ralph Bons
Zeepziedersdreef 16C
6216 RB Maastricht
06-52431077
Ralph.bons@hotmail.com

Van: Liberale Partij Maastricht Kitty Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 23:16
Aan: kitty.nuyts@gmail.nl; Cobben, Maurice
Onderwerp: studentenoverlast

Geachte Mw. K. Nuyts

Wij, S. Reede en J.A.M. Reede-Freens, zijn de bewoners van het appartement Zeepziedersdreef 20B, 6216RC Maastricht.

Ook wij, hebben wekelijks last (hinderlijk lawaai) van de Duitse studenten boven ons (20C en daarboven op 20D)

Vaak gaan de Nachbarn laat uit en komen dan vroeg in de ochtend weer terug.

Het trappenhuis wordt dan gebruikt als racecircuit (zonder voertuig) meer een spring en stampcircuit.

Meerdere waarschuwingen bleken zinloos en we zijn het moe en zat.

Deze klacht geldt ook voor onze burens fam. Vlaspoel, Zeepziedersdreef 18b.

Help ons a.u.b.

Groetend

S. Reede en J.A.M. Reede-Freens

Zeepziedersdreef 20b

6216RC Maastricht

Van: Liberale Partij Maastricht Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 23:12
Aan: Cobben, Maurice; kitty.nuyts@gmail.nl
Onderwerp: studentenoverlast

Geachte mevrouw Nuyts, ik heb de oproep in het Belhoafke gelezen over studentenoverlast op Belfort.

Ik woon in de Geelgietersdreef, deze straat ligt precies tussen de twee "studentenflats" in (Tinnegietersdreef- Ebenistendreef).

Ik weet dat er een echtpaar uit de flat in de Tinnegietersdreef noodgedwongen is moeten verhuizen, kort geleden, omdat hen, na meer dan 30 jaar woonplezier het leven tot een hel is gemaakt door destudenten. En toen zij een klacht hebben ingediend bij de beheerder van de flat, kregen zij als antwoord dat ze maar moesten gaan verhuizen, omdat de studenten er nu eenmaal waren en dat bleef zo.

Van diezelfde studenten hebben wij in de woonhuizen ook veel last. In de zomer vooral, dan zitten ze tot 3 uur in de nacht op die balkons, ook op door de weekse dagen. Wij kunnen dan niet slapen door de herrie. Mijn overbuurvrouw haar 8 jarig zoontje moest naar school en kon niet slapen. Zij heeft hevige ruzie met de studentengehad hierover.

Afgelopen zomer was het een hittegolf en ik heb mijn ramen moeten sluiten, ik kon ze niet open doen, want dan werd ik gek van het lawaai.

Een tijd teurg werden ook 3 fietsen aan elke lantaarnpaal gebonden, dit is echter voorbij. en hun vuilniszakken gooien ze van hun balkon naar beneden. Uiteraard vallen die kapot en al het afval ligt op het grasveldje voor de flat.

De balkons en het aanzicht van de ramen geven een verloederd beeld. Het is een rommel en het heeft geen oog.

En dan heb ik het nog niet over de parkeeroverlast die zij veroorzaken. Wij hebben geen plek voor onze auto, omdat de hele straat vol Duitse auto's staat.

Het is schandalig.

Ik werk in de thuiszorg en ik kom overal. Ik hoor met de regelmaat van de klok dat ouderen uit hun flatjes gepest worden door studenten, laatst nog op het Fatimaplein.

En als de oude mensen iets tegen ze zeggen dan worden ze uitgescholden voor "oude gek", ofwel ze doen of ze de mensen niet verstaan.

In één van de woonhuizen in de Geelgietersdreef hebben ze nu ook al studenten gezet. De buurman van diestudenten heeft zijn huis nu te koop staan. Die meneer woont al 40 jaar in onze straat, maar moet vluchten voor de studenten. Het is te gek voor woorden.

Je kunt geen jonge mensen, met heel andere normen en waarden tussen de oudere en werkende mens zetten. Dat kan niet en is onacceptabel.

Met vriendelijke groet, Xandra Hogenboom.

Van: Liberale Partij MaastrichtKitty Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 23:09
Aan: Cobben, Maurice; kitty.nuyts@gmail.nl
Onderwerp: studentenoverlast

>> Beste mevrouw Nuyts,

>>

>> In het Belhaofke las ik een bericht waarin staat dat ik studentenoverlast kan melden.

>> Afgelopen nacht, hebben wij de politie moeten inschakelen. Klokbekerstraat 46 6216 tr is recentelijk verhuurd aan engelsestudenten. Zij hebben de hele nacht in beschonken toestand op de straat gestaan met ong. 20 personen. Lagen op het grasveld dat aan de woning ligt. En hebben daar uren geschreeuwd en gefeest.

>> Hopelijk kunt ons vertellen wat wij hieraan kunnen doen. Wat is hierin de verantwoordelijkheid van de eigenaar van de woning?

>>

>> Vriendelijke groet

>> Familie Groenheiden-Reinders

>> Klokbekerstraat 52

>> 6216TR Maastricht

Van: Liberale Partij MaastrichtKitty Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 22:42
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: studentenoverlast

Hoi Kitty,

De overlast van de overtreeders komt maar van 1 adres:

Touwslagersdreef 6 D bewoond door studenten.

Ik heb net de politie naar hen gestuurd want het was om 12.00 uur dat ze nog herrie maakten (harde muziek ,schreeuwen enz.)

Ze hebben overal maling aan, trekken zich niets van andere mensen aan die de dag erna vroeg op moeten en moeten werken. Het moet nu maar eens voorbij zijn en als ze niet luisteren moeten ze er maar uit.

Het moet niet zo zijn dat de mensen met koop appartementen de dupe zijn van een losgeslagen bende die in korte tijd dat ze hier zijn het vergald voor de kopers ook door het feit dat de verkoopwaarde zakt en niet verkoopbaar meer is.

Kitty benader ook eens de makelaars om te zorgen dat ze niet meer onderverhuren aan die gasten, verhuur ze aan gewone mensen of verkoop de flat.

Ik hoop dat je iets bereikt.

Groetjes,

Con Verhoeven

Schaliedekkersdreef 84 D

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 22:09
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: Email studentenoverlast

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Sandra Kaput <skaput@hotmail.com>
Datum: 14 april 2016 13:42:33 CEST
Aan: kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl
Onderwerp: Email studentenoverlast

Beste mw. Nuyts

Ik woon aan de Kremersdreef 13a op Belfort. Er wonen inderdaad ook in mijn trapportaal studenten. Een trapportaal verder zitten ook studenten. Er zullen vast nog meer studenten in de flat wonen, echter heb ik daar geen zicht op.

Buiten de overlast in het trapportaal op verschillende tijdstippen (s'avonds, tegen het middag uur en s'nachts) moet ik aangeven dat de studenten redelijk rustig zijn. Nu woon ik aan de andere kant van waar de studenten wonen dus heb ik geen rechtstreekse connectie via mijn flat naar hun flat. Ik merk wel dat mijn bovenburen zich storen aan de studenten, en hier regelmatig ook over communiceren met de studenten op hun woonniveau.

De studenten in het trapportaal links van mij hebben in het begin gezorgd voor geluidsoverlast en feestjes tot laat in de nacht. Echter is het tegenwoordig vrij rustig. Nu werk ik zelf wisselende diensten dus ben ik s'avonds weinig thuis. Al met al valt de overlast wel mee.

Er is wel de situatie dat er vier studenten in een flat wonen en dan ook vier auto's met zich meebrengen vanuit België. Dit zorgt er geregeld voor dat ik mijn auto twee straten verder moet parkeren.

Omdat de flat direct naast mij te koop staat maak ik me toch enigszins zorgen over het feit dat ook hierin studenten kunnen intrekken. De flat's staan bekend als gehorig en bij aankoop van mijn flat werd er gemeld dat hier voornamelijk starters wonen en een-persoon-huishoudens. Natuurlijk ben ik bang dat de waarde van mijn flat aanzienlijk zal dalen als er alleen nog maar studenten bij komen. Wat de verkoop van mijn flat in de toekomst niet zal verbeteren.

Vriendelijke groeten,
S. Kaput

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: zaterdag 16 april 2016 23:27
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: Studentenoverlast

Onderwerp: Overlast studenten

Beste Kitty,

Hierbij op jouw verzoek mijn klachten betreffende overlast veroorzaakt door studenten per mail.

Mijn naam is Marly Weeres en woon Pastoor Habetsstraat 71.

Zoals iedereen weet is de Statensingel vooral bovenaan bijna helemaal verhuurd aan studenten die in die grote panden met tuin ook nog eens graag anderen uitnodigen om gezellig te borrelen en te feesten. Dit gebeurt altijd rond middernacht en later en ze zijn zo luidruchtig in hun tuin of op balkons, of binnen met openstaande ramen dat ik hun gesprekken echt letterlijk kan volgen. Het is of ze naast mijn bed staan.....

Zijn er geen feesten en geen bezoek dan wordt er vaak een vredige, rustige warme zondag voor ons (de burens) om zeep geholpen omdat de studenten hun muziek door de tuin laten schallen zodat een verblijf in mijn tuin niet aangenaam meer is.

De weinige zomeravonden als we tot laat buiten kunnen zitten en genieten wordt om precies dezelfde reden onmogelijk. Doe altijd een poging om met ze te communiceren door middel van een kaart of aan te bellen. Probeer ook een beetje humor te bewaren en begrip te tonen maar vraag dan ook begrip en aanpassing van hun kant. Een enkele keer is dat met succes gebeurd maar meestal hadden ze er totaal geen boodschap aan en leggen het gewoon naast zich neer. Het gaat gewoon zo door tot grote ergernis van de buurt die niks kan doen en het maar lijdzaam moet ondergaan.

Het moge duidelijk zijn dat ik niet de enige ben die hier last van heeft in de straat.....

Met vriendelijke groet,
Marly

PS Geen persoonlijke overlast maar het ergert mij mateloos dat De Student ook gaat kamperen in de Hoge Fronten. Notabene in afgesloten grachten tussen de jonge vosjes. Dat heb ik nu al een paar keer meegemaakt. Ik heb ze zelf aangesproken omdat het me vreselijk pijn doet wat er met de natuur daar gebeurt en heb ook de politie ingelicht. Ik vind dit nog erger dan wakker liggen!

Verstuurd vanaf mijn iPad

"DISCLAIMER gemeente Maastricht"

" De informatie in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de persoon of personen aan wie dit bericht is verzonden. Het bericht kan mogelijk vertrouwelijke informatie bevatten. Mocht dit bericht bij vergissing aan u zijn toegezonden, stuurt u het bericht dan s.v.p. retour afzender en verwijdert u het bericht uit uw bestanden. Het is, zonder onze toestemming, niet toegestaan de u toegezonden informatie te publiceren, te bewerken of verder te verspreiden. In het bericht mogelijk naar voren gebrachte informatie en ideeën zijn in de eerste plaats des schrijvers en vormen niet zonder meer de mening van de gemeente Maastricht."

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: zaterdag 16 april 2016 15:01
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: overlast studenten Wolkammersdreef

Onderwerp: Doorst.: overlast studenten Wolkammersdreef

----- Doorgestuurd bericht -----

Van: lewieke oudmans <l.oudmans@gmail.com>
Datum: 7 april 2016 18:47
Onderwerp: overlast studenten Wolkammersdreef
Aan: kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl

Geachte mevrouw Nuyts

N.a.v. de flyer die verspreid is geworden wil ik u laten weten dat de overlast hierin vermeld ook voor mij geldt.

Dit betreft vooral overlast veroorzaakt door studenten die een totaal ander leefritme hebben, waardoor de "gewone bewoners" niet aan hun nachtrust toekomen.

Dit uit zich in veel lawaai in de nachtelijke uren, zowel in het trappotaal als in de appartementen zelf. De studenten hierop aanspreken leidt niet tot het gewenste effect.

De andere punten in de flyer herken ik eveneens en zijn dus ook op mij persoonlijk van toepassing.

Ik kan mij volledig vinden in de punten die buurtbalans Belfort wil bereiken.

Ik hoop dat vanuit de gemeente Maastricht hiervoor een passende oplossing geboden kan worden.

Met vriendelijke groeten,

L. Oudmans
Wolkammersdreef 59C
6216RM Maastricht



Virusvrij. www.avast.com

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 21:29
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Kitty Nuyts <kitty.nuyts@gmail.com>
Datum: 12 april 2016 00:17:22 CEST
Aan: Kitty Nuyts <kitty.nuyts@gmail.com>
Onderwerp: Belfort 6

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: paul bleize <paulbleize@hotmail.com>
Datum: 7 april 2016 15:17:45 CEST
Aan: kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl
Onderwerp: Studenten overlast

Hallo
Ten eerste vindt ik dit een goede voorzet ik ervaar al jaren overlast van studenten
Ben zelf koper op de wolkammersdreef 47b mijn burens en bovenburens zijn studenten.
Doordeweeks vaak geluidsoverlast tot in de vroege uren terwijl ik vroeg op moet staan er iets van zeggen geeft een grote mond.
Verzamelen buiten het gebouw met veel lawaai om 0400! Regelmatig feestjes waarbij bierflessen en rommel naar buiten wordt gegooid.
Fietsen en huisvuil in de berging die de doorgang belemmeren en een geur waar je onwel van wordt

Goed dat dit een keer wordt besproken hoop dat er iets mee gebeurt

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 21:28
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: studenten overlast Belfort

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: sjef Florax <jefflo@home.nl>
Datum: 12 april 2016 09:46:53 CEST
Aan: kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl
Onderwerp: studenten overlast Belfort

STUDENTENOVERLAST BELFORT- MAASTRICHT.

Ter info,

In de wijk Belfort is er **HEEL** veel overlast van studenten, effe een paar straten waar veel overlast is.

**Tinnegietersdreef - Geelgietersdreef-Wolkammersdreef-Touwslagersdreef-
Schaliedekkersdreef-Ebenistendreef-Zeepziedersdreef**
dit zijn de straten met de meeste overlast van studenten.

En waar de meeste ouderen hun huizen verkopen naar **40 jaar**, er fijn gewoond te hebben ze willen weg want het is niet meer fijn wonen.
De meeste bewoners krijgen zelfs hun flat of huis niet meer verkocht of moeten in prijs flink zakken. met de gevolgen van dien.
Huizen zakken in hun waarde, door de overlast van studenten en dit wordt snel in de media gemeld.

Hier bij een klein overzicht van de overlast

Flat's waar ze met 4 studenten in een appartement zitten dus ook 4 auto's die roekeloos geparkeerd worden, op hoeken en voor garageboxen.
Studenten die uit het raam klimmen om naar buiten en binnen te gaan dus niet via hun voordeur.
Oude meubels spuiten achter de flat waar **copd** mensen wonen met zuurstof.

Tot laat in de nacht op het balkon zitten te roken en veel lawaai maken en bier zitten te drinken soms 4 personen te gelijk.

Bier blikjes naar beneden gooien op het gras en struiken.

Er zijn zelfs studenten die hun eten van 4 hoog naar beneden gooien op het gazon waardoor overlast van nacht dieren.

Vuilnis zakken al op zondag buiten zetten, waardoor deze worden open gereten door katten, en dan zwerfvuil veroorzaakt.

Studenten die **winkelkarretjes** achter laten of dumpen in de struiken of gewoon ergens laten staan.

Appartementen waar iedere dag **escortservice** komt, met vieze dames die uren in de auto blijven wachten tot ze binnen kunnen.

Ramen waar geen gordijnen hangen maar vodden en oude lakens voor het raam hangen, geen **fraai** uitzicht.

Fietsen die aan lantaarnpalen en regenafvoer pijpen zijn vast gemaakt en dan er maanden blijven staan en zo oud ijzer worden.

of fietsen die op het balkon worden gezet en niet meer gebruik worden

Appartementen waar studenten onderdak verlenen aan andere studenten die nog geen dak boven hun hoofd hebben.

Huizen die verhuurd worden aan studenten, waar de tuin niet meer onderhouden worden en er vies uit zien en veel rotzooi ligt.

Balkon waar **bierkratten** staan opgestapeld en vuilnis zakken worden bewaard,

Straten waar drugrunners met hoge snelheid door rijden om hun handel overbrengen aan een koper en waar veel kinderen spelen.

In diverse straten wonen zelf verkopers van drugs waar het soms af en aan rijden is van **Belgische** voertuigen met overlast van dien.

Vrachtwagens die er iedere dag geparkeerd worden op de **Ebenistendreef**, wat een gevaar oplevert voor de kinderen die er spelen,

en soms achter die wagens de straat op lopen om een bal op te halen.

ZO kan ik nog doorgaan er is nog veel meer, te veel om op te schrijven de gemeente doet niks aan de overlast er wordt totaal ook

niet op gereageerd op meldingen van bewoners uit **Belfort**.

Het wordt hoog tijd om deze zaak te keren anders gaat **Belfort** verloren als mooie tuinwijk, als dat al niet het geval is.

Gemeente grijp in het is 5 voor 12 tijd om actie te ondernemen, zo kan het niet meer verder

Ik hoop u nagenoeg te hebben geïnformeerd, en zie graag een reactie tegemoed.

J.H.M. Florax
Geelgietersdreef 18
6216 RE Maastricht

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 21:28
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Philippe Hermans <philippe_hermans@hotmail.com>
Datum: 12 april 2016 19:08:27 CEST
Aan: "kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl" <kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl>
Onderwerp: Buurtbalans Belfort

Beste Kitty,

Afgelopen week kreeg ik een brief in de postbus met daarin de vraag of ik ook last heb van studentenoverlast en zo ja, of we dan contact met u wilden opnemen, zodat u dit kunt meenemen in de stadsronde woningsplitsing en omzetting op 19 april. Ik woon zelf op Zeepziedersdreef 22D en in de aangrenzende portiek van 20D zit ook een student. Voor het grootste gedeelte is er geen enkele overlast, alleen is het wel zo dat ze iedere 3-4 weken een feestje hebben. Als dat in het weekend zou zijn zou dat nog best meevallen, maar tot nu is het iedere keer een dinsdag en gaan ze door tot half 3 snachts met luide muziek en geschreeuw. Dit ondanks dat meerdere bewoners er al wat over hebben gezegd.

Dat is eigenlijk het enige punt dat ik met u wilde delen.

Met vriendelijke groet,

Philippe Hermans

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: donderdag 14 april 2016 21:21
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: Belfort 2

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Kitty Nuyts <kitty.nuyts@gmail.com>
Datum: 13 april 2016 19:07:46 CEST
Aan: Kitty Nuyts <kitty.nuyts@gmail.com>
Onderwerp: Belfort 5

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Riet Wilhelmus" <nelsen@home.nl>
Datum: 13 april 2016 16:49:06 CEST
Aan: <kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl>
Onderwerp: FW: Studentenoverlast

Van: Riet Wilhelmus [mailto:nelsen@home.nl]
Verzonden: woensdag 13 april 2016 16:47
Aan: 'kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl'
Onderwerp: Studentenoverlast

Beste mevr Nuyts
Ik reageer naar aanleiding van u brief.
Ik ben woonachtig Tinnegietersdreef 36 B te Maastricht, ik heb geen geluidsoverlast van de 4 studenten in ons complex, ik stoor mij wel enorm aan het zwerfvuil, ik stoor mij nog meer aan de parkeeroverlast, na een dag hard werken kan ik mijn auto al een hele lange tijd niet meer voor ons complex parkeren.

Met vriendelijke groet Riet Wilhelmus

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: zaterdag 16 april 2016 23:30
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: overlast studenten

Onderwerp: overlast studenten

Geachte mevrouw Nuyts, beste Kitty,

Dank u voor de flyer over de overlast door studenten in ons wooncomplex aan de Wolkammersdreef in Maastricht.

Ik herken mij volkomen in het geschetste beeld! In 10 jaar tijd is het woongenot snel afgenomen. Een paar jaar terug zijn we zelfs genoodzaakt geweest om tegen betaling een huismeester aan te stellen. Zelfs hiermee kunnen we de overlast niet terugbrengen. Het complex gaat er zienderogen op achteruit. Regelmatig leidt dit tot spanningen en (verbale) bedreigingen tussen verschillende bewoners. Er is sprake van intimidatie tussen eigenaar/bewoners, studenten en verhuurders. Dit gaat een keer fout.

Via de VVE hebben we al eerder geprobeerd oplossingen te vinden echter het ontbreken van beleid en bestemmingsplan door de gemeente Maastricht maakt dat er tot op heden niks aan gedaan is. Ik hoop dan ook van harte dat er ingegrepen moet worden. De drang van universiteit om maar te groeien kan niet los gezien worden van de problemen die dit met zich meebrengt. Steeds meer mensen op een kleiner oppervlakte is niet goed. Verhuurders die klagen dat eventuele regelgeving hun appeltje voor de dorst onmogelijk maakt, so what! Ze hebben tenminste geld om een appeltje voor de dorst te creëren. Ik en vele andere eigenaar/bewoners zijn in de toekomst afhankelijk van het appeltje voor de dorst waar we nu zelf in wonen!

Het wordt absoluut tijd dat de gemeente, de universiteit en verhuurders hun verantwoordelijkheid nemen en niet ten koste van eigenaar/bewoners hun eigen drang naar meer geld ten koste van de normale burger maar blijven opdringen!!!

Een hartelijke doch ook kwade groet,

Dennis Jennekens
Wolkammersdreef 51d
6216 RM Maastricht
0625352426

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 8:39
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: Delivery Status Notification (Delay)

>
> Geachte Mw. K. Nuyts
>
> Wij, S. Reede en JA.M. Reede-Freens, zijn de bewoners van het
> appartement Zeepziedersdreef 20B, 6216RC Maastricht.
>
> Ook wij, hebben wekelijks last (hinderlijk lawaai) van de Duitse
> studenten boven ons (20C en daarboven op 20D)
>
> Vaak gaan de Nachbarn laat uit en komen dan vroeg in de ochtend weer terug.
>
> Het trappenhuis wordt dan gebruikt als racecircuit (zonder voertuig)
> meer een spring en stampcircuit.
>
> Meerdere waarschuwingen bleken zinloos en we zijn het moe en zat.
>
> Deze klacht geldt ook voor onze burens fam. Vlaspoel, Zeepziedersdreef 18b.
>
> Help ons a.u.b.
>
>
>
> Groetend
>
> S. Reede en J,A.M. Reede-Freens
>
> Zeepziedersdreef 20b
>
> 6216RC Maastricht

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 8:37
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast
Bijlagen: 2014.12 RAAD huisvestingsverordening irt kamerverhuur (1).pdf; ATT00001.htm; Huisvestingsverordening.pdf; ATT00002.htm

Beste mevrouw Nuyts, beste Kitty,

Hierbij stuur ik je de link door van een uitspraak van de Raad van State waarin een gemeente op de vingers is getikt omdat ze niet aan leefbaarheid had getoetst terwijl de rechter uitspraak heeft gedaan dat een gemeente dat toch verplicht is. Met andere woorden, zelfs als de gemeente niets heeft geregeld op dit vlak dan is ze verplicht om het onttrekken van een woning aan de woningvoorraad ten behoeve van splitsing of kamerverhuur de leefbaarheid te toetsen.

Hierbij de link naar een pagina op de website van Raad van State:
<http://www.raadvanstate.nl/uitspraken/zoeken-in-uitspraken/tekst-uitspraak.html?id=86684>

let op punt 3 en 4.1. van de uitspraak. Vooral de zin: " Dat de verordening een dergelijk criterium niet uitdrukkelijk vermeldt, maakt dat niet anders".

Ook maakt de rechter van de uitspraak gehakt van de zin waar de VVD steeds mee schermt; je kunt je burens niet uitkiezen.

het voorbeeld van Roermond stuur ik je ook door. Ik heb al van veel mensen daar goede reacties op gehad. Compact stuk, feitelijk 2 pagina's tekst, uitzonderen van buurten die het al zwaar te verduren hebben, mogelijkheden tot intrekken vergunningen, leefbaarheidstoets, onderhoud van panden afdwingbaar. En dit beleid is positief geëvalueerd.

Hartelijke groet,

Chris

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 8:26
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: Studenten overlast

Van: Koos Consten <kooconsten@gmail.com>
Datum: 17 april 2016 12:56:34 CEST
Aan: kitty nuyts <kitty.nuyts@gmail.com>
Onderwerp: Studenten overlast

Hallo Kitty,

Laat ik het kort houden. Op het moment dat de containers in de Pastoor Habetsstraat geplaatst moeten worden is het in die nacht extra gezellig door brallende en zichzelf overschreeuwende studenten. Object de vuilcontainer wordt gezien als kegel en moet dus om... ik gun studenten veel plezier ook s nachts maar op de route wonen is 's nachts niet altijd prettig.

Koos Consten

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 8:24
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Robert-Jan en Maaïke Wesly-Hoek" <weslyhoek@kpnplanet.nl>
Datum: 17 april 2016 14:18:53 CEST
Aan: <kitty.nuyts@gemeenteraadmaastricht.nl>
Onderwerp: Woningssplitsing: Een schets uit de praktijk

Maastricht, 17-04-2016

Betreft: Stadsronde woningssplitsing

Van: Bezorgde inwoners Maastricht

Geachte politicus,

Dinsdag 19 april vindt de ‘Stadsronde woningssplitsing’ plaats. Voordat u een besluit neemt, willen wij u een schets uit de praktijk geven.

Wij wonen met onze vier kinderen al 20 jaar naast een studentenhuis en dat is een regelrechte ramp. Regelmatig feesten met veel lawaai en overlast, vooral ‘s nachts. Alles geprobeerd met allerlei burens en de studenten samen, gesprekken, huisbaas erbij, etc. Niets helpt al die 20 jaar. Afspraken over eindtijden worden nooit nagekomen. En als na veel trammelant alle gasten vertrekken, blijven ze nog heel lang op straat voor het huis voor enorme geluidsoverlast zorgen.

Het enige wat soms effect heeft, is de politie bellen.

Samen met de burens aan de andere kant van het huis om de beurt 's nachts diverse keren op de stoep gaan staan of het zachter kan, omdat onze kinderen moeten slapen en wij de volgende dag aan het werk moeten.

Er hebben al burens aan de andere kant van het studentenhuis mede daarom hun huis verkocht en zijn vertrokken. Het probleem is natuurlijk dat veel huisbazen nergens last van hebben omdat ze zelf ergens anders wonen. De huisbaas van het studentenhuis naast ons bijvoorbeeld, woont op Cuba. Deze huisbaas is niet aanspreekbaar. Het huis is zijn eigendom is en hij mag ermee doen wat hij wil.

Zo zijn in het studentenhuis naast ons ook al drie grote lekkages geweest waardoor onze benedenverdieping tot 3 keer toe maandenlang ontruimd moest worden om de muren te laten drogen, waarna alles opnieuw behangen en geschilderd moest worden. Gemeente Maastricht erbij gehaald, zijn komen kijken, concludeerde dat de buurman oude waterleidingen had liggen welke de oorzaak waren.

Gemeente zei niets te kunnen doen. Huisbaas niet op aanspreekbaar. Kan elk moment weer gebeuren.

Jurist erbij gehaald, zegt hetzelfde, een huiseigenaar mag doen wat hij wil met zijn pand.

De studenten naast ons wisselen elk jaar, zijn weer nieuw in augustus, beginnen weer met feesten en dat al 20 jaar. Je kunt geen band opbouwen met ze.

De bewoner van het huis dat aan de andere kant van onze tuin grenst, is recent overleden. Wij zijn doodsbang dat de nieuwe eigenaar daar ook studenten inzet.

Ik hoop dat u zich voor kan stellen hoe het is om naast een studentenhuis te wonen en dat u met dit soort verhalen in uw gedachten tot een verstandige besluit zal komen in de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

M. Hoek en R.J. Wesley
Victor de Stuersstraat 12, 6217 KR Maastricht (Wijk Brusselse Poort)

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 8:18
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast

Ook wij willen even reageren op dit alles.

Onze zorg is als het ergens (waar dit ook mag zijn) de boel escalceert.

Wie neemt dan de verantwoordelijkheid als het mis gaat?

Soms heeft praten al helemaal geen zin meer, je kunt nl. niet aan de gang blijven met sussen, je wordt zelfs soms uitgelachen als je de studenten ergens normaal op aanspreekt. Volgens ons is de wens van de burger dat je minimaal van je nachtrust kunt genieten, en daar schort het nog al eens aan.

Het is te hopen dat het overal goed zal blijven gaan, maar daar zijn wij niet meer zo zeker van.

Met vriendelijke groet.

Sander en Marie-Jeanne Reede-Freens

reede28@home.nl

Studentenoverlast

Heb me even rustig moeten houden maar ik krijg steeds meer een afkeer van de bestuurders en de politiek.

Ze zijn er niet meer voor de mensen die hen gekozen hebben maar maken er op een ondemocratische een potje van.

Ze denken met een klein zakken vullend klikje de burgers blijven te besodemieteren.

Dit gaat vandaag of morgen een keer goed fout.

In de POLITIEK wordt al vaker gesproken van een NEP PARLEMENT ,voor mijn gevoel zit er in MAASTRICHT een NEP COLEGE In dienst van de UNIVERSITEIT maar niet voor de burgers van MAASTRICHT.

Maar we blijven toch de NEP STUDENTENRAAD proberen te laten inzien wat de gevoelens en problemen zijn van de idiote oplossingen van deze BESTUURDERS.

De gewone hard werkende burger moet niet altijd de dupe zijn van het kapitaal en zijn bestuurlijke zakken vullende vriendjes.

Voor nu even genoeg ,samen zijn we sterk en we blijven doorgaan.

MVG SJOKE

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 8:11
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast

> Maastricht 16/4/16

>

> Ik woon nu sinds 14 jaar in Belfort. Ooit begonnen als student die niet in een studentenhuis wilde wonen, nu als huisarts die woont en werkt in zijn buurt.

> Toen ik daar kwam wonen was Belfort nog de wijk hoe ik de wijk altijd al kende: rustig, kinderen, weinig overlast. Mensen hielpen elkaar; in de flat waarin ik woon kende iedereen elkaar en hielp iedereen elkaar zo nodig.

> Er was een sociale cohesie binnen de wijk.

>

> De laatste jaren is er sprake van een verandering. Sinds 2012 valt op dat er meer appartementen worden verhuurd aan studenten. Eerst was er sprake van ouders die een flatje kochten voor hun kinderen; echter veranderde dit snel. Stelselmatig zijn er nu huurbazen in de wijk die flatjes opkopen en onderverdelen in 3-4 kamers. De hoeveelheid appartementen neemt alleen maar toe gedurende de laatste jaren met de bijbehorende overlast.

> - schreeuwen midden in de nacht op straat

> - rotzooi => ieder half jaar staat de IKEA afgedankt op straat

> - parkeer problematiek => in ons complex 18 appartementen maal 3 studenten = 54 auto's extra

> - schelden en bedreigingen jegens bewoners die er al lang wonen

> - intimidatie

>

> Kortom het is tegenwoordig een minder prettige buurt om in te wonen. Gezien het tempo waarin de woningen worden opgekocht zal deze wijk van een buurt met enorme samenhang gaan veranderen in een buurt met een duidelijke splitsing tussen de bewonersgroepen.

>

> Yvo Kesler

>

>

Geachte mevrouw Nuyts, beste Kitty

Naar aanleiding van uw artikel over studentenoverlast in de Maastricht wil ik graag reageren en wel als volgt:

Ik woon sinds 1981 in de binnenstad en heb de stad zien veranderen in een universiteitsstad. Het aantal inwoners is ong 120.000 waarvan 20.000 inwoners student zijn.

Met het verstrijken van de jaren en het komen en gaan van bestuurders is het langzamerhand een gegeven dat die 20.000 tijdelijke inwoners de belangrijkste inwoners van Maastricht zijn.

De schijnbare "macht" van de universiteit in de stad Maastricht heeft van onze bestuurders marionetten gemaakt.

Studenten mogen alles!

Brieven, meldingen bij de politie , buurtbijeenkomsten e.d. alles verdwijnt in de spreekwoordelijke schoenendoos die zich onder de buro's van ambtenaren en politie bevindt.

Het bestaan van problemen, mails , telefoontjes ontkennen is normaal binnen Maastricht.

Zaken die betrekking hebben op studenten worden door de Gemeente bewust buiten het zicht van die overige 100.000 inwoners gehouden.

Zoals vroeger de "achterkamerpolitiek" normaal was, zo is het nu in alle geledingen binnen Maastricht. Alles dat ook maar enigszins negatief over studenten zou kunnen zijn, verdwijnt meteen in de schoenendoos.

Zelfs bij post@maastricht moet je tegenwoordig opletten. Daar geschiedt reeds de eerste selectie!

Ik ben woonachtig in de Capucijnengang 1/ Bogaardenstraat 42 en leef dus "ingeklemd" tussen 2 studentenverenigingen (en een 3^e illegale in de Capucijnenstraat). Deze derde werd in een schrijven aan onze burgemeester kenbaar gemaakt per email doch daar is nooit een reactie op gekomen. Om maar aan te geven waar ook een schoenendoos staat.

Een aantal jaren geleden werd ik benaderd door Maria Essers, het enige lid van het buurtplatform Statenkwartier, met de melding dat een christelijke studentenvereniging voornemens was zich te vestigen in het pand Bogaardenstraat. Aangezien ik een zware negatieve ervaring had met de Gemeente bij de vestiging van Circumflex in de Capucijnenstraat, heb ik Maria, twee mensen van Lux ad Mosam en Els Budé bij mij thuis uitgenodigd om kennis te maken. In dat gesprek werd de afspraak gemaakt om naar elkaar toe te groeien en open met elkaar om te gaan. Nadien heb ik NOOIT meer iets vernomen van een der aanwezigen bij dat gesprek. In een later stadium was er een info avond voor de buurt bij Circumflex en daar meldde een spreker van Lux ad Mosam dat alle vergunningen rond waren en dat er met de bouw werd gestart. Over openheid gesproken!

Ik heb toen meteen de tekeningen gaan opvragen hetgeen niet gemakkelijk was. Ondanks alle pogingen werd ik telkens geconfronteerd met die schoenendoos.

Als het dan niet via de normale weg mag dan moet je naar boven. Ik heb toen contact gezocht met Marike Arents , mij wel bekend, waarna er regelmatig contact is geweest over het pand. Resultaat is dat er glazen entree is gekomen onder de poort voor zowel het COC als voor Lux ad Mosam.

Ik heb vaker overlast gehad van de studenten. Zowel mijn vrouw als ik hebben ons telkens de moeite getroost om rechtstreeks de studenten te benaderen en hen hierop te wijzen. Het enige commentaar hierop was: wij hebben een briefje op de deur hangen om studenten bij het verlaten van het pand er op te wijzen "stil te zijn".

Alsof dat iemand een trap afdalend, met een paar drankjes op en een hoop kabaal nog in de oren zal lezen! Ook dit is gemeld bij Marike Arents.

Een aantal maanden geleden las ik in "bericht uit Maastricht" dat er een verzoek was ingediend door Lux ad Mosam voor een vergunning tot wijziging naar paracommerciële horeca. Achter deze melding stond een code die inhield : hierop is geen bezwaar mogelijk.

Het heeft mij de nodige mails gekost en volharding om juridische antwoorden te krijgen.

Resultaat: een nieuwe aankondiging in “bericht uit Maastricht” die dit keer voldeed aan de eisen gesteld in de wet.

Ik heb hierop een bezwaar ingediend per mail met het uitdrukkelijke verzoek om een bevestiging van mijn bezwaar te geven.

Ook dit verdween in de schoenendoos.

Vervolgens heb ik mijn bezwaar per post ingediend welke dan bevestigd werd.

Meerdere buurtbewoners hebben op deze aanvraag bezwaar ingediend.

De vergunning is verleend door Herman Klingesteijn die alle bezwaren heeft opgenomen in de vergunning doch tevens alle bezwaren naast zich neerlegde met slechts één verweer: de gemeente heeft nooit één melding over dit pand gekregen.

Zeer opmerkelijk aangezien zijn meerdere Marike Arents een heel dossier heeft!

De vraag;

Wie liegt hier tot het gedrukt staat?

Marike Arents, Herman Klingesteijn of beide.

Saillant detail in deze hele zaak:

Ik ben geabonneerd op meldingen per internet bij wijzigingen, vergunningaanvragen e.d. to 100 meter in mijn omgeving. Alle meldingen in “bericht uit Maastricht” komen ook per mail binnen behalve alle zaken die betrekking hebben op het pand van Lux ad Mosam.

De eigenaar van het pand?

De gemeente Maastricht!

.

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 23:48
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Fwd: Studenten en jeugd van maastricht snachts

Met vriendelijke groet,
Kitty Nuyts fractievoorzitter
Liberale Partij Maastricht
Tel. 3434908

Begin doorgestuurd bericht:

Van: frosj Bellamonte <frans_francorchamps@hotmail.com>
Datum: 18 april 2016 19:17:52 CEST
Aan: kitty.nuyts@gmail.com
Onderwerp: Studenten en jeugd van maastricht snachts

Hoi Kitty zaog op schnoetzebook dun verhaol euver studenteneuverlast
Iech woen in klein terneye en veer hubbe auch geregeld euverlast vaan jeugd (studenten en
stadsjongeren)die de berg op geit oftewel de grotten in
Snacht welle de bieste en veer slaope en zoewiezoe maagste snachts neet ut bos in
In mestreech of st pieter doen ze dit neet mer wel bij us
De pelisie of boswachter heizoe bij die waole durven snachts neet op te treye of zich dao
meuch aon te maake, allein es ze smeurreges weer terug trekke nao de stad daan moot
eederein dat huure um un oor of 4 tot 6
Erg leuk es te vreuge deens hubs bij ut onderhaaid vaan de treins bij nedtrain
Tevens hub iech wiekagent koch en bij de gemeente deks genoeg gemeld euver dit geval en
daan zegge ze dao kinne ver niks aon doen want ut is euver de grens
Vreuger waor controle aon de grens
Euveral in ut bos vindste rotzooi en auch zien drugs in ut speul en alcohol
Kin de pelisie neet samewerken met die waole dat gebeurt toch auch op ut water met die
vissers die ze controlere op strope of vergunningen
Iech hub lets auch gemeld bij de gemeente mestreech dat veul studentenhoezer vol stoon met
fietsen op de stoop zoe dat lui met unne rolstoel of kinderkoijts de weeg op motte
En daan moot iech met adresse koume bij hun , veer hubbe toch handhaving en toezicht in
mestreech ?
Hopelijk kinst diech de luij helpen
Merciekes françois Beaumont (klein terneyen)

Verstuurd vanaf mijn iPad

Van: Kitty Nuyts [kitty.nuyts@gmail.com]
Verzonden: maandag 18 april 2016 23:36
Aan: Cobben, Maurice
Onderwerp: Studentenoverlast

>
> Geachte mevrouw Nuyts, ik heb de oproep in het Belhoafke gelezen over
> studentenoverlast op Belfort.
> Ik woon in de Geelgietersdreef, deze straat ligt precies tussen de
> twee "studentenflats" in (Tinnegietersdreef- Ebenistendreef).
> Ik weet dat er een echtpaar uit de flat in de Tinnegietersdreef
> noodgedwongen is moeten verhuizen, kort geleden, omdat hen, na meer
> dan 30 jaar woonplezier het leven tot een hel is gemaakt door
> destudenten. En toen zij een klacht hebben ingediend bij de beheerder
> van de flat, kregen zij als antwoord dat ze maar moesten gaan
> verhuizen, omdat de studenten er nu eenmaal waren en dat bleef zo.
> Van diezelfde studenten hebben wij in de woonhuizen ook veel last. In
> de zomer vooral, dan zitten ze tot 3 uur in de nacht op die balkons,
> ook op door de weekse dagen. Wij kunnen dan niet slapen door de
> herrie. Mijn overbuurvrouw haar 8 jarig zoontje moest naar school en kon niet slapen.
> Zij heeft hevige ruzie met de studentengehad hierover.
> Afgelopen zomer was het een hittegolf en ik heb mijn ramen moeten
> sluiten, ik kon ze niet open doen, want dan werd ik gek van het lawaai.
>
> Een tijd teurg werden ook 3 fietsen aan elke lantaarnpaal gebonden,
> dit is echter voorbij. en hun vuilniszakken gooien ze van hun balkon naar beneden.
> Uiteraard vallen die kapot en al het afval ligt op het grasveldje voor
> de flat.
> De balkons en het aanzicht van de ramen geven een verloederd beeld.
> Het is een rommel en het heeft geen oog.
> En dan heb ik het nog niet over de parkeeroverlast die zij
> veroorzaken. Wij hebben geen plek voor onze auto, omdat de hele straat
> vol Duitse auto's staat.
> Het is schandalig.
> Ik werk in de thuiszorg en ik kom overal. Ik hoor met de regelmaat van
> de klok dat ouderen uit hun flatjes gepest worden door studenten,
> laatst nog op het Fatimapplein.
> En als de oude mensen iets tegen ze zeggen dan worden ze uitgescholden
> voor "oude gek", ofwel ze doen of ze de mensen niet verstaan.
>
> In één van de woonhuizen in de Geelgietersdreef hebben ze nu ook al
>
> ----- Message truncated -----
>